

Městský úřad Rožďalovice - stavební úřad

289 34 Rožďalovice, Náměstí 93, tel.325 593 434, stavebni@rozdalovice.cz

Č.j.: 97/2019

Rožďalovice dne 27.3.2019

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly,
- zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rožďalovice – stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Křinec, Chotucká, obnova NN, č.p. 244-109 (číslo stavby IE-12-6009047) na pozemcích parcelní číslo 80, 81/2, 81/6, 81/3, 410/3, 411/7, 411/8, 1032/3, 1032/18, 1033/2, 1033/5, 1035, 1110/5, st. 20, st. 21/1, st. 21/2, st. 22, st. 23/1, st. 47, st. 151/1, st. 152, st. 153, st. 154, st. 269 a st. 290 v katastrálním území Křinec, kterou dne 17.1.2019 podala ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly, IČ: 24729035, kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk, IČ 45149909 (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

Křinec, Chotucká, obnova NN, č.p. 244-109 (číslo stavby IE-12-6009047) na pozemcích parcelní číslo 80, 81/2, 81/6, 81/3, 410/3, 411/7, 411/8, 1032/3, 1032/18, 1033/2, 1033/5, 1035, 1110/5, st. 20, st. 21/1, st. 21/2, st. 22, st. 23/1, st. 47, st. 151/1, st. 152, st. 153, st. 154, st. 269 a st. 290 v katastrálním území Křinec (spočívající v náhradě venkovního vedení NN novým kabelovým vedením NN).

Stavba obsahuje:

- **SO 01 Kabelové vedení NN** – kabel 1-AYKY 3x240+120 mm² – 275 m, kabel 1-AYKY 3x120+70 mm² – 30 m, kabel 1-AYKY 4x70 mm² – 65 m – celková délka trasy 245 m; kabel 1-CYKY 4x10 mm² – 102 m – celková délka trasy od skříní k elektroměrovým rozvaděčům – 13 m v zemi, 89 m pod omítkou
- **SO 02 Venkovní vedení NN** – výměna podpěrných bodů č. 179 a č. 184 za typ Jb 9/20 kN
- **SO 03 Demontované venkovní vedení NN** (včetně podpěrných bodů) – venkovní vedení NN (Cu,AYKYz) – 220 m, vodiče (AYKYz 4x16 mm²) – 15 m, vodičů (Cu 4x10mm²) – 820 m

Pro umístění a provedení stavby a pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Demontáž bude prováděna a stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 80, 81/2, 81/6, 81/3, 410/3, 411/7, 411/8, 1032/3, 1032/18, 1033/2, 1033/5, 1035, 1110/5, st. 20, st. 21/1, st. 21/2, st. 22, st. 23/1, st. 47, st. 151/1, st. 152, st. 153, st. 154, st. 269 a st. 290 v katastrálním území Křinec, vše dle výkresů pro demontáž č. 57956-D a pro montáž č. 57956-M v měřítku 1: 500, ověřených v tomto řízení.
2. Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v území s archeologickými nálezy, je stavebník podle zákona č. 20/1987 Sb. povinen umožnit Archeologickému ústavu AV ČR, v. v. i. nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při realizaci všech zásahů do terénu zajistit odborný dohled archeologa. Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno AÚAV ČR v předstihu nejméně 14 dnů.
3. Protože při provádění stavby dojde k zásahu do chodníku v ul. Chotucká, bude splněna podmínka uvedená ve stanovisku Městyse Křinec č.j.: 441/2018/ÚMK ze dne 5.9.2018: Po zasypání výkopu bude provedeno hutnění a v celé šíři chodníku bude kompletně přeložena zámková dlažba, dle výkresu pro zádlazby č. 57956-Z v měřítku 1.1000 ověřeného v tomto řízení.
4. Budou splněny podmínky MěÚ Nymburk, odboru ŽP, z hlediska nakládání s odpady dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: Odpady vzniklé ze stavby budou v místě stavby tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k dalšímu využití (recyklaci), na povolenou skládku lze uložit pouze prokazatelně nevyužitelný odpad. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě bude předložen Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu.

5. Protože při stavbě dojde:

- **K zásahu do komunikace** – silnice III/32925 budou splněny podmínky stanovené v rozhodnutí č. 270 MěÚ Nymburk, odboru SMM – č.j.: MUNYM-050/63792/2018/Kol ze dne 5.9.2018, vyjádření KŘ Policie SK – DI Nymburk – č.j.: KRPS-25464-1/ČJ-2018-010806-ZU ze dne 18.9.2018 a vyjádření KSÚS SK, p.o., zn.: 6249/18/KSUS/KHT/NOV ze dne 27.8.2018
- **K zásahu do energetického zařízení a k zásahu do ochranného pásma energetického zařízení** v majetku ČEZ – podzemní síť NN a nadzemní síť NN, budou splněny podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech těchto zařízení dle sdělení ČEZ Distribuce, a.s. – zn.: 0101034613 ze dne 20.12.2018
- **Ke střetu se sítí elektronických komunikací**, budou splněny podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, a.s. uvedené ve vyjádření č.j.: 694435/18 ze dne 16.8.2018
- **Ke křížení, souběhu s vodovodním a kanalizačním řádem** ve správě VaK, budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření VaK Nymburk, a.s., zn.: 2696/2018 ze dne 28.8.2018

6. V souladu s § 122 stavebního zákona stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu.

Území dotčené vlivem stavby: dotčené pozemky parcelní číslo 80, 81/2, 81/6, 81/3, 410/3, 411/7, 411/8, 1032/3, 1032/18, 1033/2, 1033/5, 1035, 1110/5, st. 20, st. 21/1, st. 21/2, st. 22, st. 23/1, st. 47, st. 151/1, st. 152, st. 153, st. 154, st. 269 a st. 290 v katastrálním území Křinec a stavby na těchto pozemcích v katastrálním území Sovenice a sousední pozemky.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly, zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk – žadatel, Městys Křinec, Náměstí 25, 289 33 Křinec, Krajská SÚS SK, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, Milan Martínek, Chotucká 107, 289 33 Křinec, MUDr. Lubomír Voltr, Svatopluka Čecha 677, 506 01 Jičín – Valdické Předměstí, Jiří Jeník, Chotucká 108, 289 33 Křinec, Tatjana Ringelová, Chotucká 162, 289 33 Křinec, Ludmila Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec, Miloslava Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec, Ing. Ludmila Sklenářová, Doubravická 1303/6, 149 00 Praha 4 – Chodov, Irena Gebelová, Chotucká 152, 289 33 Křinec, Luboš Zítek, Chotucká 155, 289 33 Křinec, Václav Senohrábek, Chotucká 269, 289 33 Křinec, Jiří Kordač, 28. října 208, 289 33 Křinec, Milan Guman, Chotucká 103, 289 33 Křinec, Marie Javůrková, Tyršova 348, 289 34 Rožďalovice, Iveta Palánová, Ruská 79, 289 34 Rožďalovice, Martina Vlčková, U Fary 494, 289 34 Rožďalovice, Jaroslava Palánová, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec, kterou zastupuje Petra Mikešová, Chotucká 375, 289 33 Křinec, dědicové po Miroslavu Palánovi, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 17.1.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí k umístění výše uvedené stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a stanovil termín pro podání námitek účastníky řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány.

Žádost byla doložena těmito vyjádřeními a stanovisky:

- rozhodnutí MěÚ Nymburk, odbor SMM – č. 270 č.j.: MUNYM-050/63792/2018/Kol ze dne 5.9.2018
- závazné stanovisko MěÚ Nymburk, odbor ŠKaPP - č.j.: MUNYM-ŠKaPP/060/63793/2018/Van ze dne 10.9.2018
- závazné stanovisko MěÚ Nymburk, odbor ŽP - č.j.: MUNYM-100/603802/2018/Šan ze dne 10.9.2018
- stanovisko MO-ČR SNM OOÚZ Praha – ÚP-497/23-1749-2018 ze dne 10.9.2018
- vyjádření AÚAV ČR Praha, v.v.i. – č.j.: ARUP-9054/2018 ze dne 6.9.2018
- vyjádření NPÚ ÚOP SČ v Praze – č.j.: NPÚ-321/66332/2018 ze dne 14.9.2018
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. – zn.: 0101034613 ze dne 20.12.2018
- sdělení Telco Pro Services, a.s. – zn.: 0200847170 ze dne 20.12.2018
- vyjádření CETIN a.s. Praha – č.j.: 694435/18 ze dne 16.8.2018
- stanovisko GridServices, s.r.o. – zn.: 5001774256 ze dne 14.8.2018
- vyjádření KŘ Policie SK, DI Nymburk – č.j.: KRPS-25464-1/ČJ-2018-010806-ZU ze dne 18.9.2018
- vyjádření KŘ Policie SK, OIKT – č.j.: KRPS-252652-1/Čj-2018-0100IT ze dne 23.8.2018
- vyjádření VaK Nymburk, a.s. – zn.: zn.: 2696/2018 ze dne 28.8.2018
- vyjádření KSÚS SK Praha – zn.: 6249/18/KSUS/KHT/NOV ze dne 27.8.2018
- stanovisko Městys Křinec – č.j.: 441/2018/ÚMK ze dne 5.9.2018
- vyjádření Vodafone CR a.s. – zn.: MW000008921390068 ze dne 14.8.2018

- vyjádření T Mobile CR a.s. – zn.: E29789/18 ze dne 14.8.2018
- stanovisko Comtex, s.r.o., Libáň – ze dne 20.8.2018
- ČD-Telematika a.s. – č.j.: 1201813540 ze dne 14.8.2018
- České radiokomunikace a.s. – zn.: UPTS/OS/200300/2018 ze dne 17.8.2018
- Povodí Labe s.p. – č.j.: PVZ/18/33860/Hv/0 ze dne 10.10.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení, k souběhu a ke křížení s nimi, a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování v Křinci a s platným Územním plánem Křinec. Vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly, zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk – žadatel, Městys Křinec, Náměstí 25, 289 33 Křinec, Krajská SÚS SK, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, Milan Martínek, Chotucká 107, 289 33 Křinec, MUDr. Lubomír Voltr, Svatopluka Čecha 677, 506 01 Jičín – Valdické Předměstí, Jiří Jeník, Chotucká 108, 289 33 Křinec, Tatjana Ringelová, Chotucká 162, 289 33 Křinec, Ludmila Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec, Miloslava Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec, Ing. Ludmila Sklenářová, Doubravická 1303/6, 149 00 Praha 4 – Chodov, Irena Gebelová, Chotucká 152, 289 33 Křinec, Luboš Zítek, Chotucká 155, 289 33 Křinec, Václav Senohrábek, Chotucká 269, 289 33 Křinec, Jiří Kordač, 28. října 208, 289 33 Křinec, Milan Guman, Chotucká 103, 289 33 Křinec, Marie Javůrková, Tyršova 348, 289 34 Rožďalovice, Iveta Palánová, Ruská 79, 289 34 Rožďalovice, Martina Vlčková, U Fary 494, 289 34 Rožďalovice, Jaroslava Palánová, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec, kterou zastupuje Petra Mikešová, Chotucká 375, 289 33 Křinec, dědicové po Miroslavu Palánovi, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec – vlastníci a správci dotčených pozemků, vlastníci sousedních pozemků a staveb.

Požadavek Městyse Křinec týkající se uvedení chodníku dotčeného prováděním stavby do původního stavu byl zapracován do projektové dokumentace a do podmínky č. 3 tohoto rozhodnutí. Účastníci řízení neuplatnili žádné další námítky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bylo započato s využitím území pro stanovený účel.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.



Lenka Necidová
 Lenka Necidová
 vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne 28.3.2019 Sejmuto dne 15.4.2019

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

W.
 MĚSTSKÝ ÚŘAD
 289 34 ROŽĎALOVICE

Obdrží:

Žadatel: (do vlastních rukou):

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly

- zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk, DS: yttczpb

Účastníci řízení - vlastníci pozemků a staveb nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být záměr uskutečněn (do vlastních rukou):

Městys Křinec, Náměstí 25, 289 33 Křinec, IČ: 00239364, DS: grbbdds

Krajská SÚS SK, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, DS: a6ejgmx

Milan Martínek, Chotucká 107, 289 33 Křinec

MUDr. Lubomír Voltr, Svatopluka Čecha 677, 506 01 Jičín – Valdické Předměstí

Jiří Jeník, Chotucká 108, 289 33 Křinec

Tatjana Ringelová, Chotucká 162, 289 33 Křinec

Ludmila Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec

Miloslava Horáková, Chotucká 150, 289 33 Křinec

Ing. Ludmila Sklenářová, Doubravická 1303/6, 149 00 Praha 4 – Chodov

Irena Gebelová, Chotucká 152, 289 33 Křinec

Luboš Zítek, Chotucká 155, 289 33 Křinec

Václav Senohrábek, Chotucká 269, 289 33 Křinec

Jiří Kordač, 28. října 208, 289 33 Křinec

Milan Guman, Chotucká 103, 289 33 Křinec

Marie Javůrková, Tyršova 348, 289 34 Rožďalovice

Iveta Palánová, Ruská 79, 289 34 Rožďalovice

Martina Vlčková, U Fary 494, 289 34 Rožďalovice

Jaroslava Palánová, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec

- zastupuje: Petra Mikešová, Chotucká 375, 289 33 Křinec

- dědicové po Miroslavu Palánovi, Dr. Chmelaře 38, 289 33 Křinec – veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto územním rozhodnutím přímo dotčeno – veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

MěÚ Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk - odbor SMM, DS: 86abcdb

MěÚ Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk - odbor ŽP, DS: 86abcdb

Ostatní:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín - Podmokly, DS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, DS: qa7425t

Vodovody a kanalizace, a.s. Nymburk, Bobnická 712, 288 21 Nymburk, DS: ny4gx33

Policie ČR-DI Nymburk, Boleslavská tř. 1832, 288 02 Nymburk, DS: 2dtai5u

Archeologický ústav AV ČR, Letenská 123/4, 118 01 Praha 1, DS: fxcng6z

S vyznačenou právní mocí a s ověřenou grafickou přílohou ještě obdrží (do vlastních rukou):

Žadatel - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín – Podmokly,

- zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Bobnická 2020, 288 01 Nymburk

Městys Křinec, Náměstí 25, 289 33 Křinec

spis SÚ

Správní poplatek vyměřený podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 bodu 1. písm. e) ve výši 1.000,-Kč byl uhrazen.