

Spisová značka: MUNYM-110/76496/2018
Číslo jednací: MUNYM-110/903/2019/Nol
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 03.01.2019

Město Rožďalovice
Náměstí č.p. 93
289 34 Rožďalovice

Městský úřad ROŽĎALOVICE	
Zprac. STAR	Počet příloh 0
Došlo dne 08.01.	Ukl. znak V5
Číslo spisu 37-12019	Číslo doruč.

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 09.10.2018 podalo

**Město Rožďalovice, IČO 00239712, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice,
které zastupuje Aleš Jambor, IČO 74429884, K Labi č.p. 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy místní komunikace v ul. Školní (2.etapa), město Rožďalovice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 320, parc. č. 97/7, 349/3, 350/3, 350/17, 350/18, 351/16, 352/7, 354/38, 354/39, 961/5, 961/8, 985 v katastrálním území Rožďalovice.

Stavba obsahuje stavební objekty:

- 000 - Demolice a příprava území
- 100 - Komunikace - výstavba nového povrchu
- 800 - Objekty úpravy území - vegetační úpravy
- 900 - Všeobecné - všeobecné konstrukční práce

Stavební úpravy místní komunikace v ul. Školní (2. etapa) ve stávající zástavbě rodinnými domy a bytovými domy. Jedná se o opravu místní komunikace, opravu vjezdů, výstavbu nového chodníku a parkovacích podélných míst. Komunikace bude obousměrná o š. 5,5 m v celé délce 279,60 m se sklonem

2,5% směrem k uličním vpustím. Bude lemována silničními obrubami, které budou zvýšeny o 120 mm nad niveletou komunikace. Vjezdy k nemovitostem budou provedeny ze zámkové dlažby červené barvy v tl. 80 mm, vchody k nemovitostem budou provedeny ze zámkové dlažby šedé barvy v tl. 60 mm. U vchodů a vjezdů budou provedeny varovné pásy o šířce 400 mm ze zámkové dlažby reliéfní. U míst pro přecházení budou provedeny signální pásy v šíři 800 mm a varovné pásy v šíři 400 mm ze zámkové dlažby barvy červené v tl. 60 mm. Nový chodník bude proveden po levé straně komunikace ve směru staničení o šířce 2,0 m. Dále bude provedeno 7 podélných stání. Dešťové vody budou odváděny novými a stávajícími uličními vpustěmi, které budou opraveny, do jednotné kanalizace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vytyčení inženýrských sítí.
 - b) Po odstranění stávajících zpevněných ploch v obvodu stavby.
 - c) Po vybudování konstrukčních vrstev.
 - d) Před dokončením.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Před zahájením výkopových prací je žadatel povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
7. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
8. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku ze dne 20.12-2017 č.j. MUNYM-050/60241/2017/Jeř:
 - a) Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu (min. 30 dní) MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku *Stanovení místní a přechodné úpravou provozu (77 odst. (1) písmeno c) zákona č. 361/2000 Sb.*); k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí ze dne 22.2.2018 č.j. MUNYM-100/9179/2018/Šan:
 - a) Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech: S odpady vzniklými na stavbě bude nakládáno dle projektové dokumentace, v místě vzniku budou tříděny a přednostně předány oprávněné osobě k využití, popř. odstranění, teprve až prokazatelně nevyužitý odpad lze uložit na povolenou skládku, odpady budou shromažďovány odděleně dle druhu a zajištěny před nežádoucím únikem, zcizením a znehodnocením
 - b) Doklady o využití, příp. odstranění jednotlivých druhů odpadů budou předloženy na odbor životního prostředí MěÚ Nymburk současně se žádostí o závazné stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu.

- c) Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajina: Během stavební činnosti nesmí dojít k poškození stávající vzrostlé zeleně, tzn. k oděru kůry, polámání větví a zatížení kořenového systému dřevin ukládáním výkopové zeminy v jeho okolí. Z toho důvodu je nutné zeminy chránit před případným poškozením oplocením či obedněním do výšky alespoň 2 m. oděry kůry či kořenů je nutné zahladit a ošetřit vhodným fungicidním přípravkem pro zamezení vzniku houbové infekce. Bude dodržena norma ČSN 83 9061 Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
11. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 10.1.2018 č.j. KRPS-383011-1/ČJ-2017-010806-PD:
- a) Na křižovatce ulic Školní a Za Hřištěm bude doplněno v ul. Za Hřištěm DZ č. 4 P4 a v ulici Školní DZ č. P2.
 - b) Parkovací stání budou navržena o rozměrech dle ČSN 73 6056, budou vyznačena odlišnou barvou, příp. vodorovným dopravním značením č. V10b.
 - c) Prvky pro bezbariérové užívání pozemní komunikace osobami se sníženou schopností orientace nebo pohybu budou provedeny dle vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - d) Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
 - e) Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle Tp 133 – zásad pro vodorovné značení na pozemních komunikacích.
 - f) Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
 - g) Dopravní inspektorát PČR Nymburk požaduje před zahájením stavby předložit k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO).
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření KSÚS Středočeského kraje, přísp. org., ze dne 15.12.2017 zn. 9269/17/KSUS/KHT/RYG:
- a) Napojení bude provedeno na zaříznutou hranu silnice III/27522, spára mezi povrchy bude ošetřena trvale pružnou asfaltovou zálivkou.
 - b) U nezpevněné krajnice stávající kryt odfrézován v š. cca 0,5 m a tl. 50 mm v celé délce napojení, doplněna konstrukce vozovky, položena nová vrstva ACO 11, tl. min. 50 mm, spára mezi povrchy bude ošetřena trvale pružnou asfaltovou zálivkou.
 - c) Vlivem stavby nesmí dojít k narušení odtokových poměrů komunikace.
 - d) Záruční doba na provedené stavební práce bude 60 měsíců a po tuto dobu budou odstraňovány závady a škody vzniklé zásahem do pozemní komunikace.
 - e) Před zahájením stavebních prací požádá investor (zhotovitel) MěÚ Nymburk, odbor SMM o vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikace.
 - f) Po dokončení stavebních prací vyzve zhotovitel zástupce KSÚS SK, CMS Poděbrady k provedení závěrečné kontrolní prohlídky a k protokolárnímu předání dočasného úseku silnice III/33011.
 - g) Nebude porušeno ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., a vyhl. č. 104/1997 Sb..

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Rožďalovice, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice

Odůvodnění:

Dne 09.10.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 584/2018 dne 6.8.2018.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nymburk, odb. ŽP ze dne 22.2.2018 č.j. MUNYM-100/9179/2018/Šan
- MěÚ Nymburk, odb.SMM ze dne 20.12.2017 č.j. MUNYM-050/60241/2017/Jeř
- Městský úřad Rožďalovice - stavební úřad, ze dne 6.8.2018 č.j. 584/2018
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 10.1.2018 č.j. KRPS-383011-1/ČJ-2017-010806-PD
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk ze dne 27.12.2017 ev.č. NY-992-2/2017/PD
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.10.2018 zn. 0100998562, ze dne 4.1.2018 zn. 001096067527
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 23.11.2017 č.j. 776496/17
- GridServices, s.r.o. ze dne 29.12.2017 zn. 5001635832
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 12.12.2017 pod zn. 3696/2017
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 8.10.2018 zn. 0200816451
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, ze dne 29.1.2018 sp.zn. 99562/2018-1150-OÚZ-LIT
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 15.12.2017 zn. 9269/17/KSUS/KHT/RYG
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech ze dne 3.1.2018 zn. 8/2018

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Pavel Souček, František Nešněra, Okresní stavební bytové družstvo Poděbrady, Zlata Baštecká, František Čejka, Tereza Perlíková, Michaela Nechánská, Vojtěch Nechánský, Kateřina Benešová, Lukáš Antoš, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 141, 156, 365, 370, 427, 447, 448, 510, 511, 541, 568, 569, 570, 596, 597, 598, 627, parc. č. 97/2, 97/3, 97/6, 97/8, 108, 109, 110, 111, 349/5, 349/15, 351/14, 351/17, 351/18, 354/37 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 46, č.p. 350, č.p. 395, č.p. 311, č.p. 310, č.p. 440, č.p. 441, č.p. 454, č.p. 290, č.p. 306 a č.p. 455

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 09. 01. 2018

Sejmuto dne: 25. 01. 2018

MĚSTSKÝ ÚŘAD
289 34 BOŽDALOVICE
Bachů

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Aleš Jambor, IDDS: y8wcqva

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až d) stavebního zákona (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Pavel Souček, Tyršova č.p. 282, 289 34 Rožďalovice

František Nešněra, Tyršova č.p. 199, 289 34 Rožďalovice

Okresní stavební bytové družstvo Poděbrady, IDDS: f756u4f

Zlata Baštecká, Hrubý Jeseník č.p. 170, 289 32 Oskořínek

František Čejka, Školní č.p. 306, 289 34 Rožďalovice

Tereza Perlíková, Školní č.p. 306, 289 34 Rožďalovice

Michaela Nechánská, Školní č.p. 290, 289 34 Rožďalovice

Vojtěch Nechánský, Školní č.p. 290, 289 34 Rožďalovice

Kateřina Benešová, Školní č.p. 306, 289 34 Rožďalovice

Lukáš Antoš, Školní č.p. 290, 289 34 Rožďalovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až g) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 427, 448, 447, 541, 627, 365, 370, 570, 568, 569, 156, 598, 597, 596, 141, 511, 510, parc. č. 354/37, 351/14, 349/5, 349/15, 110, 111, 109, 108, 351/18, 351/17, 97/6, 97/8, 97/2, 97/3 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 395, č.p. 310, č.p. 311, č.p. 454, č.p. 455, č.p. 350, č.p. 306, č.p. 290, č.p. 46, č.p. 441 a č.p. 440

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo obrany, VUSS Praha, Odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Rožďalovice, stavební úřad, IDDS: xq9b2wp

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u