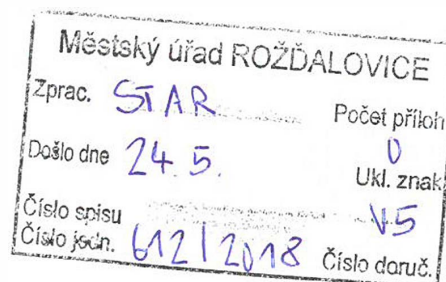


Spisová značka: MUNYM-110/18472/2018
Číslo jednací: MUNYM-110/39901/2018/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Telefon: 325 501 453
Nymburk: 21.05.2018

Město Rožďalovice
Náměstí č.p. 93
289 34 Rožďalovice



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.03.2018 podalo

**Město Rožďalovice, IČO 00239712, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice,
které zastupuje Aleš Jambor, A J - projekt, projekční a inženýrská činnost, IČO 74429884,
Havelcova č.p. 70, Kolín III, 280 02 Kolín 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy místní komunikace v ul. Spojovací, město Rožďalovice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 401, parc. č. 395/28, 985, 995/2 v katastrálním území Rožďalovice, parc. č. 995/1 v katastrálním území Záměstí u Rožďalovic.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební úpravy obousměrné místní komunikace v ulici Spojovací ve stávající zástavbě rodinnými a bytovými domy v délce 359,24 m a šířce 5.5 m. Komunikace bude s asfaltovým povrchem, lemována silničními obrubníky. U obrubníků bude proveden vodící proužek z krajníků (přídlažba). Dešťové vody budou odváděny stávajícími uličními vpustěmi, které budou opraveny. Stávající vjezdy, vstupy na pozemek k nemovitostem a chodník nejsou součástí stavby.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vytyčení stavby.
 - b) Po uložení obrubníků a přírub.
 - c) Po položení nových podkladních vrstev.
 - d) Před dokončením stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Stavebníci jsou povinni již od doby přípravy stavby záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha. Tento záměr je možné současně oznámit Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, popř. Polabskému muzeu v Poděbradech pro rychlé zajištění nálezové situace.
7. V průběhu prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd (se zachováním alespoň jednoho pruhu o min. šířce 3,0 m) ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí. Investor zašle kopie rozhodnutí o případném uzavření či omezení provozu na komunikacích, včetně situačního plánu a stanovením případných objízdných tras na HZS Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, Tyršova 11, 288 02 Nymburk, nejpozději do 15 dní předem.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Nymburk, odb. ŽP ze dne 25.4.2017 č.j. MUNYM-100/17337/2017/Šan:
 - a) Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech: s odpady vzniklé ze stavby budou v místě vzniku tříděny, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením, nebo únikem a budou předány oprávněné osobě k využití, popř. odstranění, teprve až prokazatelně nevyužitý odpad lze uložit na povolenou skládku. Zemina která bude použita k terénním úpravám, bude likvidována jejím předáním oprávněné osobě, nebo pokud by byla použita k terénním úpravám mimo místo stavby, budou před uložení na toto konkrétní místo předloženy na odbor životního prostředí rozboru této zeminy dle přílohy č. 10, tab. 10.1 a 10.2 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb.. Doklady o využití, popř. odstranění odpadů budou předloženy odboru životního prostředí MěÚ Nymburk ke kontrole nejdéle do 10 dnů od dokončení stavby.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku ze dne 4.12.2017 č.j. MUNYM - 050/58995/2017/Jeř:
 - a) Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu (min. 30 dnů) MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku o „ Stanovení přechodné a místní úpravy provozu (§77 zákona č. 361/2000 Sb.), k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Nymburk, Dopravního inspektorátu, ze dne 24.4.2017 č.j. KRPS-115666-1/ČJ-2017-010806-PD:
 - a) Komunikace bude provedena o šířce 5,5 m s asfaltovým povrchem lemovaná silničními obrubami, které budou zvýšeny o 120 mm nad niveletou komunikace.
 - b) Na plánovaném místě pro přecházení nebude na silnici použito vodorovné DZ č. V7a.
 - c) Prvky pro bezbariérové užívání budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

- d) Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
 - e) Vodorovné dopravní značení bude provedeno dle TP 133 –Zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.
 - f) Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
 - g) Dopravní inspektorát PČR Nymburk požaduje před zahájením stavby předložit k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrských opatření (DIO).
11. Budou splněny podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.5.2017 pod zn.1092779737.
 12. Budou splněny podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 20.2.2017 č.j. 540585/17.
 13. Budou splněny podmínky vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 10.11.2017 zn. 5001610040.
 14. Budou splněny podmínky vyjádření Vodovodů a kanalizací Nymburk, a.s., ze dne 9.11.2017 pod zn. 3696/2017.
 15. Budou splněny podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 8.11.2017 zn. 7938/17/KSUS/KHT/RYG.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Rožďalovice, Náměstí č.p. 93, 289 34 Rožďalovice

Odůvodnění:

Dne 14.03.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. MUNYM-110/27196/2018 dne.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Nymburk, odb. ŽP ze dne 25.4.2017 č.j. MUNYM-100/17337/2017/Šan
- MěÚ Nymburk, odb.SMM ze dne 4.12.2017 č.j. MUNYM-050/58995/2017/Jeř
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát ze dne 24.10.2017 č.j. KRPS-115666-1/ČJ-2017-010806-PD
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.5.2017 zn. 1092779737
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 20.2.2017 č.j. 540585/17
- GridServices, s.r.o. ze dne 10.11.2017 zn. 5001610040
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 9.11.2017 pod zn. 3696/2017
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, ze dne 1.11.2017 sp.zn. ÚP-497/20-562/2017-8201-OÚZ-LIT
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 8.11.2017 zn. 7938/17/KSUS/KHT/RYG

- NET4GAS s.r.o., ze dne 20.2.2017 zn. 694/17/BRA/N
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 20.2.2017 E004209/17

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 372, 402, 411, 421, 423, 424, 425, 435, 443, 453, 454, 456, 460, 466, 474, 475, 477, 478, 479, 480, 501, 505, 544, 571, parc. č. 349/1, 350/4, 350/5, 350/6, 351/2, 352/2, 354/2, 354/34, 354/39, 354/52, 354/53, 354/54, 354/55, 354/72, 354/75, 395/2, 395/5, 395/6, 395/7, 395/8, 395/10, 395/11, 395/26, 395/32, 395/33, 395/36, 395/87 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 332, č.p. 369, č.p. 370, č.p. 165, č.p. 41, č.p. 386, č.p. 385, č.p. 393, č.p. 394, č.p. 371, č.p. 376, č.p. 364, č.p. 366, č.p. 408, č.p. 404, č.p. 403, č.p. 405, č.p. 406, č.p. 434, č.p. 407, č.p. 432, č.p. 433, č.p. 435 a č.p. 171

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 25.5.2018

Sejmuto dne: 11.6.2018

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
289 34 ROŽĎALOVICE
Bachow

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Město Rožďalovice, IDDS: xq9b2wp

Aleš Jambor, A J - projekt, projekční a inženýrská činnost, IDDS: y8wcqva

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až d) stavebního zákona (dodejky)

Jaromír Kafka, Čsl. legií č.p. 368, 289 34 Rožďalovice

Milena Kafková, Čsl. legií č.p. 368, 289 34 Rožďalovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až g) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 424, 425, 435, 443, 454, 423, 501, 372, 544, 479, 505, 478, 477, 474, 475, 421, 571, 402, 411, 480, 466, 460, 456, 453, parc. č. 395/8, 395/10, 395/11, 395/87, 395/36, 395/7, 395/32, 395/33, 395/26, 395/5, 395/6, 395/2, 354/39, 350/5, 354/2, 354/72, 354/34, 354/52, 354/54, 354/53, 354/55, 354/75, 349/1, 350/4, 350/6, 351/2, 352/2 v katastrálním území Rožďalovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Rožďalovice č.p. 386, č.p. 385, č.p. 393, č.p. 394, č.p. 376, č.p. 41, č.p. 432, č.p. 332, č.p. 435, č.p. 434, č.p. 433, č.p. 406, č.p. 405, č.p. 404, č.p. 403, č.p. 165, č.p. 171, č.p. 369, č.p. 370, č.p. 407, č.p. 408, č.p. 366, č.p. 364 a č.p. 371

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby – územní plánování, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Rožďalovice, stavební úřad, IDDS: xq9b2wp

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73