

## Zápis č. 9/2017

z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 31. 08. 2017 v obřadní síni  
Městského úřadu v 19<sup>00</sup> hod.

Přítomni: dle prezenční listiny  
Omluveni: Michael Paroulek, Viktor Dobrev  
Neomluveni:  
Občané: 3

### **Bod č. 1**

Starosta města Petr Kapal, v 19<sup>00</sup> hod zahájil zasedání zastupitelstva města a všechny přítomné přivítal. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Rožďalovice, i v elektronické podobě na internetových stránkách a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné. Starosta navrhl ověřovatele zápisu p. Tarabu a p. Pešavu. Jako zapisovatelku navrhl Veroniku Bachovou.

### **Usnesení č. 9/2017/1:**

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu pana Tarabu a pana Pešavu a zapisovatelku Veroniku Bachovou.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 2**

Starosta přednesl návrh programu zasedání a doplnil program o následující body:

### **Usnesení č. 9/2017/2:**

Zastupitelstvo schvaluje následující program:

- 1) Dohoda o narovnání
- 2) Bezúplatný převod Galerie Melantrich
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 4) Nařízení o zákazu podomního a pochůzkového prodeje
- 5) Kupní smlouva Židovská obec
- 6) Koncert Schola Gregoriana Pragensis
- 7) Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení
- 8) Závazná objednávka pro hudební blok
- 9) Rozpočtové opatření č. 5
- 10) Nákup hasičského automobilu
- 11) Darovací smlouva na finanční dar pro ZŠ a MŠ G. A. Lindnera Rožďalovice
- 12) Darovací smlouva Galerie Melantrich
- 13) Smlouva o hudební produkci 18/004
- 14) Pronájem pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovice
- 15) Záměr o prodeji pozemků v k. ú. Rožďalovic
- 16) Žádost o spolupráci Centrum české historie
- 17) Příspěvek občanů na kanalizační přípojku
- 18) Pronájem pozemku v k. ú. Rožďalovice
- 19) Diskuze
- 20) Závěr

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 3**

Na základě reklamace Pachtovní smlouvy strany dospěly k dohodě o narovnání.

#### **Usnesení č. 9/2017/3:**

Zastupitelstvo města schvaluje Dohodu o narovnání, která bude řešit slevu 40 % ze stávající výše pachtovného. Tedy celková roční částka bude činit 227 991 Kč.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 4**

Bezúplatný převod Galerie Melantrich.

#### **Usnesení č. 9/2017/4:**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod nemovitých věcí a to pozemku st. p. č. 159 o výměře 877 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožďalovice, jehož součástí je stavba čp. 30 s výhradou předkupního práva pro Krajský úřad Středočeského kraje.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 5**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

#### **Usnesení č. 9/2017/5:**

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce za jednorázovou náhradu ve výši 12 100 Kč.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 6**

Narizení o zákazu podomního a pochůzkového prodeje.

Účelem tohoto narizení je nenarušování ochrany obydlí, zajištění veřejného pořádku a zvýšení bezpečnosti obyvatel města Rožďalovice.

#### **Usnesení č. 9/2017/6:**

Zastupitelstvo města schvaluje Narizení č. 1/2017 o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 7**

Kupní smlouva Židovská obec.

#### **Usnesení č. 9/2017/7:**

Zastupitelstvo města schvaluje Kupní smlouvu o prodeji nemovitosti p. č. 31/1 o rozloze 2021 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožďalovice za dohodnutou kupní cenu ve výši 14 620 Kč se Židovskou obcí v Praze.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## Bod č. 8

Koncert Schola Gregoriana Pragensis.

### Usnesení č. 9/2017/8:

Zastupitelstvo města schvaluje uspořádání koncertu pěveckého sboru Schola Gregoriana Pragensis dne 14. 10. 2017 za částku 36 950 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

## Bod č. 9

Smlouva o zajištění uměleckého vystoupení.

### Usnesení č. 9/2017/9:

Zastupitelstvo města schvaluje pořádání koncertu hudební skupiny Jelen za částku 171 000 Kč bez DPH dne 30. 6. 2018.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

## Bod č. 10

Závazná objednávka pro hudební blok.

### Usnesení č. 9/2017/10:

Zastupitelstvo města schvaluje vystoupení skupiny Těžkej Pokondr za cenu 70 000 Kč bez DPH + dopravné dne 30. 6. 2018.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

## Bod č. 11

Rozpočtové opatření č. 5.

OCFA	POL	ZJ	II	Z	UZ	ORJ	ORG	HD (Příjmy)	DAL (Výdaje)	Popis
3745	5011							0,00	35 000,00	VPP - mzdy
3745	5031							0,00	10 000,00	VPP - SP
3745	5032							0,00	10 000,00	VPP - ZP
3745	5021							0,00	20 000,00	OCV
1014	5139							0,00	24 535,00	koše na odpadky
3399	5021							0,00	43 000,00	zabezpečení kult. akcí
3399	5169							0,00	150 000,00	kulturní program - jarmark
3399	5175							0,00	5 000,00	pohoštění - jarmark
3612	5137							0,00	25 300,00	výbavení bytu čp. 347
3612	5171							0,00	76 891,00	oprava bytu
3612	6121							0,00	52 500,00	kuchyňská linka - byt čp. 347
3613	5139							0,00	1 000,00	hemžírny - dětské odd.
3613	5171							0,00	10 000,00	maňželské práce - gymn. odd.
3632	5164							0,00	4 336,00	pronájem tvc
3639	5151							0,00	3 434,00	sňatek voše
3639	5166							0,00	30 000,00	výbava floři
3639	5169							0,00	55 000,00	zprávecké, prodej, zemní práce
3639	5192							0,00	37 500,00	zvýšení příkonu čp. 374
3745	5169							0,00	40 000,00	oděšení stromů, vjezdka květin
3745	5171							0,00	15 000,00	oprava techniky
	4136							75 000,00	0,00	dotace na VPP 6/2017
3769	2212							536 500,00	0,00	přijaté sankce
3722	2112							27 000,00	0,00	prodej pytlů na odpad
3319	2111							10 016,00	0,00	vrácené
CELKEM								648 516,00	648 516,00	

### Usnesení č. 9/2017/11:

Zastupitelstvu města bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 5 k 31. 7. 2017.

## **Bod č. 12**

Nákup hasičského automobilu.

Podáno několik dotací na nákup nového zásahového vozidla, vždy neúspěšně. Současný stav hasičského automobilu je alarmující, proto se zastupitelé dohodli pro nákup vozidla z finančních prostředků obce a to nejpozději do roku 2018.

### **Usnesení č. 9/2017/12:**

Zastupitelstvo města schvaluje nákup nového hasičského automobilu z finančních prostředků obce a pověřuje starostu k organizaci výběrového řízení. Pro výběrové řízení bude stanoven koordinátor, který bude nápomocný s výběrem a vybavením automobilu.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 13**

Darovací smlouva na finanční dar pro ZŠ a MŠ G. A. Lindnera Rožďalovice.

### **Usnesení č. 9/2017/13:**

Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím účelově určeného finančního daru od Women for Women, o. p. s. v rámci projektu obědy pro děti ve výši 24 800 Kč.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 14**

Darovací smlouva Galerie Melantrich.

### **Usnesení č. 9/2017/14:**

Zastupitelstvo města schvaluje Darovací smlouvu na nemovitost - pozemek st. p. č. 159 o výměře 877 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožďalovice, jehož součástí je stavba čp. 30 od Středočeského kraje.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 15**

Smlouva o hudební produkci 18/004.

### **Usnesení č. 9/2017/15:**

Zastupitelstvo města schvaluje účinkování interpretů „Eva a Vašek“ dne 30. 6. 2018 za částku 36 400 Kč bez DPH.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 16**

Pronájem pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic.

### **Usnesení č. 9/2017/16:**

Zastupitelstvo města schvaluje pronájem části pozemku p. č. 355/1 v k. ú. Zámostí u Rožďalovic o výměře 2000 m<sup>2</sup> panu Petru Kapalovi, bytem Zahradní 488, Rožďalovice, za cenu 900 Kč/rok.

*Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 1*

## **Bod č. 17**

Záměr o prodeji pozemků v k. ú. Rožďalovice.

### **Usnesení č. 9/2017/17:**

Zastupitelstvo města schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemků:

p. č. 190/11 v k. ú. Rožďalovice o výměře 909 m<sup>2</sup>

p. č. 190/12 v k. ú. Rožďalovice o výměře 1375 m<sup>2</sup>

p. č. 962/9 v k. ú. Rožďalovice o výměře 29 m<sup>2</sup>

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 18**

Žádost o spolupráci Centrum české historie.

Tato obecně prospěšná společnost požádala o finanční podporu ve výši 2000 Kč na pořádání IV. ročníku Dne české historie.

### **Usnesení č. 9/2017/18:**

Zastupitelstvo města neschvaluje dotaci ve výši 2000 Kč společnosti Centrum české historie.

*Hlasování: pro 3 – proti 1 – zdržel se 3*

## **Bod č. 19**

Příspěvek občanů na kanalizační přípojku.

Přislíbena dotace na budování zbývajících kanalizace. Investorem Vodovody a kanalizace Nymburk. Spoluúčast města cca 5 – 7 mil. Kč.

### **Usnesení č. 9/2017/19:**

Zastupitelstvo města schvaluje příspěvek občanů ve výši 10 000 Kč na kanalizační přípojku gravitační stoky v ulici U Barborky.

*Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0*

## **Bod č. 20**

Prodej pozemku v k. ú. Rožďalovice.

Tento pozemek dlouhodobě nabízen k prodeji.

### **Usnesení č. 9/2017/20:**

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 82/1 v k. ú. Rožďalovice o výměře 1138 m<sup>2</sup> panu Martinu Prejskovi, bytem Lipová 489, Rožďalovice, za částku 125 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou částku 142 250 Kč.

*Hlasování: pro 6 – proti 0 – zdržel se 1*

## **Bod č. 21**

Diskuze:

pí. Novotná – lze využívat vývěsku v Podlužanech?

stanovisko starosty: slouží pouze k úřednímu účelu

Dále vystoupila nová paní ředitelka školy pí. Klímová a podala nové informace o chodu školy → vyšší aprobovanost, podány 4 projekty. Jeden projekt se týká výsadby stromů, kdy každý žák 9. třídy vysadí za svou osobu jeden strom v obci → představa prohloubení sounáležitosti s městem. Pokud projekt nebude podpořen doufá ve finanční výpomoc z obecního rozpočtu.

Pozvala zastupitele na zahájení školního roku dne 4. 9. 2017 od 8 hodin.

**Bod č. 22**

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 20<sup>00</sup> hod zasedání zastupitelstva města ukončil.

podpisy ověřovatelů:

.....  
*Petr Pešava*

.....  
*Petr Kapal - starosta*

.....  
*Jaroslav Taraba*