

Zápis č. 7/2016

z veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 27. 7. 2016 v obřadní síni Městského úřadu v 19⁰⁰ hod.

Přítomni: dle prezenční listiny
Omluveni: Miroslav Antoš
Neomluveni:
Občané: 2

Bod č. 1

Starosta města Petr Kapal, v 19⁰⁰ hod zahájil zasedání zastupitelstva města a všechny přítomné přivítal. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Rožďalovice i v elektronické podobě na internetových stránkách a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné. Starosta navrhl ověřovatele zápisu p. Dobreva a p. Tarabu. Jako zapisovatelku navrhl Veroniku Bachovou.

Usnesení č. 7/2016/1:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu pana Tarabu a pana Dobreva a zapisovatelku Veroniku Bachovou.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 2

Starosta přednesl návrh programu zasedání a doplnil program o následující body: 4) Záměr o prodeji v k. ú. Rožďalovice; Příkazní smlouvy; Výběrové řízení „Oprava hospodářského objektu – fasáda“; Záměr o prodeji v k. ú. Podlužany; Rozpočtové opatření č. 4; Indikativní nabídka KB

Usnesení č. 7/2016/2:

Zastupitelstvo schvaluje následující program:

- 1) Prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic
- 2) Odkup pozemků v k. ú. Zámostí u Rožďalovic
- 3) Prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic
- 4) Záměr o prodeji v k. ú. Rožďalovice
- 5) Příkazní smlouvy
- 6) Výběrové řízení „Oprava hospodářského objektu – fasáda“
- 7) Záměr o prodeji v k. ú. Podlužany
- 8) Rozpočtové opatření č. 4
- 9) Indikativní nabídka KB

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 3

Prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic

Usnesení č. 7/2016/3:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic, parc. č. 355/25, o výměře 1 111 m² paní Adéle Kovářičové, bytem Průběžná 608, 289 24 Milovice a panu Martinovi Kovářičovi, bytem Průběžná 608, 289 24 Milovice. Celková částka činí 555 500 Kč.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 4

Odkup pozemků v k. ú. Zámostí u Rožďalovic

Usnesení č. 7/2016/4:

Zastupitelé schválili odkup pozemků parc. č. 355/1 o výměře 33 485 m² v k. ú. Zámostí u Rožďalovic a parc. č. 996/2 o výměře 460 m² v k. ú. Zámostí u Rožďalovic od pana Jiřího Petersika, bytem náměstí Svobody 2/2, 415 01 Teplice. Cena odhadní 125 Kč/m², tedy celková částka činí 4 185 625 Kč + 57 500 Kč = 4 243 125 Kč. Rovněž souhlasí s návrhem smlouvy zhotoveným notářkou JUDr. Marcelou Svobodovou.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 5

Prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic

Usnesení č. 7/2016/5:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku v k. ú. Zámostí u Rožďalovic, parc. č. 355/23, o výměře 1 057 m² paní Monice Patočkové, bytem Záhuby 12, 507 23 Libáň a panu Jiřímu Patočkovi, bytem Livornská 438, 109 00 Praha 10. Celková částka činí 528 500 Kč.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 6

Záměr o prodeji v k. ú. Rožďalovice

Usnesení č. 7/2016/6:

Zastupitelstvo města Rožďalovice schvaluje záměr o prodeji pozemků v k. ú. Rožďalovice, parc. č. 691/4 o výměře 763 m², parc. č. 691/6 o výměře 637 m².

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 7

Příkazní smlouvy

Usnesení č. 7/2016/7:

Zastupitelstvo města schvaluje Příkazní smlouvu s Ing. Markem Tůmou o vykonání inženýrských činností spojených s akcí „Náhrada střešní krytiny a krovu na ZŠ a MŠ G. A. Lindnera, Rožďalovice“. Částka činí 68 000 Kč bez DPH.

A Příkazní smlouvu s koordinátorem BOZP Jiřím Vopatou o zajištění podmínek BOZP na akci „Náhrada střešní krytiny a krovu na ZŠ a MŠ G. L. Lindnera, Rožďalovice“. Částka činí 15 000 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 8

Výběrové řízení „Oprava hospodářského objektu – fasáda“

Usnesení č. 7/2016/8:

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou předložil oslovený uchazeč Bajzík a Pešava, stavební sdružení, 289 34 Rožďalovice, Zahradní 482. Nabídková cena činí 253 939 Kč.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 9

Záměr o prodeji v k. ú. Podlužany

Usnesení č. 7/2016/9:

Zastupitelstvo města Rožďalovice schvaluje záměr o prodeji pozemku v k. ú. Podlužany, parc. č. 18/6 o výměře 12 853 m².

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 10

Rozpočtové opatření č. 4

Usnesení č. 7/2016/10:

Zastupitelstvu města Rožďalovice bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4 k 30. 6. 2016.

ICO: 00239712	Obch. jméno: Město Rožďalovice											
Opis účetních dat s texty												
<small>Použité nastavení omezuje podmínek: Číslo dokladu: 900005 Účetní rok: 2016</small>												
SU	AU	OdPa	POL	ZJ	Ná	Z.	UZ	ORJ	ORG	MD	DAL	Popis
Účetní deník 5 - Rozpočet												
Doklad: 800005		Den: 30/06		Rozpočtové opatření č. 4								
231	0032	2212	5166							0,00	54 450,00	studie na opravu MK v Podolí
231	0032	2219	6121							0,00	5 000,00	PD skutečného provedení - chodník
231	0032	2221	5169							0,00	89 881,00	zpevnění plochy pod autobus.zastávkou
231	0032	3319	5164							0,00	45 000,00	pronájem kostela
231	0032	3399	5021							0,00	2 400,00	cukrářský kurz
231	0032	3613	5171							0,00	54 000,00	sál - malování, nátěry dveří
231	0032	3631	5137							0,00	60 621,00	vánoční výzdoba na sloupy VO
231	0032	3631	5171							0,00	5 000,00	výkopové práce - oprava VO
231	0032	3632	5192							0,00	10 000,00	úhrada pohřbu
231	0032	3639	5162							0,00	1 000,00	kredit - čp. 98
231	0032	3639	5169							0,00	25 000,00	zaměření budovy čp. 93
231	0032	3639	5362							0,00	68 000,00	daň z nabytí nem. věcí
231	0032	6171	5137							0,00	7 024,00	kancelářské židle
231	0032	6171	5139							0,00	20 000,00	materiál
231	0032	6409	5363							0,00	3 882,37	převod vratky dotace OP VK
231	0022	3639	3111							451 258,37	0,00	prodej pozemků
Celkem za Rozpočet:									451 258,37	451 258,37		
									MD-DAL:	0,00		
CELKEM za sestavu:									451 258,37	451 258,37		
									MD-DAL:	0,00		
<small>Z dat systému GENIS Express vyřídila Eva Maláková Finanční okruhy - Účetnictví 5.18.0 (ucto), verze: 2013.02</small>												
Strana 1 z 1										<small>1.8.2016 8:37:36</small>		

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 11

Indikativní nabídka Komerční banky.

Usnesení č. 7/2016/11:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí 2 investičních úvěrů, na nákup pozemku 4 000 000 Kč a dále pak na financování investičních akcí města 9 000 000 Kč od Komerční banky, a. s.

Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0

Diskuze:

- pí. Wichnerová – vyslovila stížnost o přílišném hluku (pouštění hlasité hudby) obyvatelů Hasiny. Několikrát volána Policie ČR, která sdělila, že tento případ se řeší v rámci obecní vyhlášky → paní Wichnerová reagovala slovy, že na tuto vyhlášku apeluje již 3 roky, psala na MěÚ dopis, ale bez odezvy

Stanovisko starosty: v současné době se pracuje na novém znění této nevyhovující vyhlášky, kterou město nyní má. Též řešil tuto situaci s policií. Prověří, proč na dopisy nebylo zodpovězeno.

Bod č. 17

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 19³⁰ hod zasedání zastupitelstva ukončil.

podpisy ověřovatelů:

.....
Viktor Dobrev

.....
Petr Kapal - starosta

.....
Jaroslav Taraba