

## Zápis č. 7/2012

veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 10. 2012 v obřadní síni Městského úřadu v 19 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny  
Omluveni:  
Neomluveni: Bc. Josef Nešněra  
Občané: 5

### **Bod č. 1**

Starosta města Petr Kapal zahájil zasedání zastupitelstva města a všechny přítomné přivítal. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Rožďalovice i v elektronické podobě na internetových stránkách a dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné. Starosta navrhl ověřovatele zápisu p. Tarabu a p. Antoše. Jako zapisovatelku navrhl pí. Bachovou.

### **Usnesení č. 7/2012/1:**

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu pana Tarabu a pana Antoše a zapisovatelku paní Bachovou.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 2**

Starosta přednesl návrh programu zasedání a doplnil ho o body 8) Stanovení cen pro účely ocenění pozemků., 9) Nájemní smlouva se ZAS Podchotucí, a. s., 10) Záměr o pronájmu pozemků v k. ú. Zámostí a v k. ú. Podlužany., 11) Uzavírání smluv o smlouvách budoucích., 12) Souhlas s bezúplatným převodem kapličky v Podlužanech., 13) Žádost ZŠ o příspěvek., 14) Stanovení 2 členů do školské rady; 15) Smlouva o neinvestiční půjčce; 16) Příspěvek na vybudování el. přípojky

### **Usnesení č. 7/2012/2:**

Zast. schvaluje následující program:

- 1) Záměr o prodeji pozemků.
- 2) Úprava rozpočtu k 30. 9. 2012.
- 3) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.
- 4) Odkup lesa.
- 5) Plán inventur na rok 2012.
- 6) Inventarizace majetku a závazků.
- 7) Prohlášení místních památek.
- 8) Stanovení cen pro účely ocenění pozemků.
- 9) Nájemní smlouva se ZAS Podchotucí, a. s.
- 10) Záměr o pronájmu pozemků v k. ú. Zámostí a v k. ú. Podlužany.
- 11) Uzavírání smluv o smlouvách budoucích.
- 12) Souhlas s bezúplatným převodem kapličky v Podlužanech.
- 13) Žádost ZŠ o příspěvek.
- 14) Stanovení 2 členů do školské rady.
- 15) Smlouva o neinvestiční půjčce.

16) Příspěvek na vybudování el. přípojky  
*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 3**

Záměr o prodeji pozemků v k. ú. Ledečky

#### **Usnesení č. 7/2012/3:**

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemků č. 465/15 a díl a) 465/1, 465/17, 465/18 v k. ú. Ledečky.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 4**

Úprava rozpočtu k 30. 9. 2012.

#### **Usnesení č. 7/2012/4:**

Schváleno rozpočtové opatření č. 5.

##### Příjmová část:

pol. 111	posílit o částku	178 000 Kč	převod daně z příjmu FO
pol. 1121	posílit o částku	370 000 Kč	převod daně z příjmu PO
pol. 4111	posílit o částku	21 000 Kč	dotace na volby
pol. 4116	posílit o částku	32 000 Kč	dotace na VPP od ÚP
§ 2310 pol. 3122	posílit o částku	10 000 Kč	příspěvek na přípojku vody
§ 3613 pol. 3613	posílit o částku	31 882 Kč	přefakturace – vodné MŠ
§ 3639 pol. 3113	posílit o částku	107 500 Kč	prodej plyn.zařízení k 3 RD
§ 6171 pol. 2111	posílit o částku	3 800 Kč	prodej místních novin
§ 6171 pol. 2321	posílit o částku	31 940 Kč	dar od občanů na věžičku

##### Výdajová část:

§ 1031 pol. 516	posílit o částku	9 185 Kč	ožínání kultur
§ 2212 pol. 5169	posílit o částku	20 817 Kč	silnice Melantr. – projekt
§ 2212 pol. 5171	posílit o částku	982 293 Kč	oprava Melantr. ulice
§ 2310 pol. 5154	posílit o částku	6 771 Kč	elektrina EKO VODA
§ 2321 pol. 6121	posílit o částku	257 640 Kč	kanalizace – projekt
§ 3314 pol. 5169	posílit o částku	46 Kč	servis – počítač knihovna
§ 3314 pol. 5173	snížit o částku	-46 Kč	cestovné knihovna
§ 3319 pol. 5175	posílit o částku	2 000 Kč	pohoštění – koncert
§ 3319 pol. 5194	posílit o částku	606 Kč	květiny - koncert
§ 3349 pol. 5139	posílit o částku	20 000 Kč	místní zpravodaj
§ 3613 pol. 5151	posílit o částku	3 200 Kč	vodné+stočné čp. 374
§ 3613 pol. 5171	posílit o částku	27 338 Kč	oprava vchodu Radnice
§ 3631 pol. 5166	posílit o částku	960 Kč	kabelizace VO – rozpočet
§ 3631 pol. 5139	snížit o částku	-960 Kč	materiál VO
§ 3639 pol. 5021	posílit o částku	700 Kč	dohoda o provedení práce
§ 6310 pol. 5141	posílit o částku	12 000 Kč	úroky z úvěru
§ 3639 pol. 6122	posílit o částku	420 743 Kč	šatny ZŠ – skříňky
§ 3639 pol. 6121	posílit o částku	1 161 606 Kč	stavební práce MŠ

§ 3639 pol. 5171	posílit o částku	2 447 805 Kč	stavební práce-oprava MŠ
§ 3745 pol. 5011	posílit o částku	51 196 Kč	mzdy na VPP
§ 3745 pol. 5137	posílit o částku	400 Kč	nákup křovinořezu
§ 3745 pol. 5156	posílit o částku	20 000 Kč	PHM
§ 3745 pol. 5163	posílit o částku	200 Kč	pojistné vozidel
§ 3745 pol. 5169	posílit o částku	25 000 Kč	výsadba keřů
§ 3745 pol. 5171	snížit o částku	-96 796 Kč	údržba a opravy
§ 5512 pol. 5171	posílit o částku	2 440 Kč	oprava vozidla
§ 5512 pol. 5173	snížit o částku	- 2 440 Kč	plyn
§ 6115 pol. 5139	posílit o částku	424 Kč	kancel. potřeby – volby
§ 6171 pol. 5021	posílit o částku	18 000 Kč	dohody o práci
§ 6171 pol. 5031	posílit o částku	100 000 Kč	pojistné soc.zab.
§ 6171 pol. 5032	posílit o částku	40 000 Kč	pojistné zdr.poj.
§ 6171 pol. 5011	posílit o částku	300 000 Kč	mzdy
§ 6171 pol. 5136	posílit o částku	200 Kč	knihy
§ 6171 pol. 5137	posílit o částku	2 500 Kč	psací stroj
§ 6171 pol. 5139	posílit o částku	6 000 Kč	materiál
§ 6171 pol. 5194	posílit o částku	300 Kč	knihy
§ 6171 pol. 5499	posílit o částku	6 000 Kč	přísp. na penz.poj.
§ 6409 pol. 5192	posílit o částku	6 947 Kč	provoz bankomatu
§ 6171 pol. 5171	posílit o částku	35 157 Kč	výměna oken
pol. 8113		5 102 110 Kč	úvěr

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

#### **Bod č. 5**

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02.

#### **Usnesení č. 7/2012/5:**

Zastupitelé schválili uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015391/VB001. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene není navržena dle platného ceníku města Rožďalovice týkající se věcných břemen, nýbrž jednorázovou částkou ve výši 35.000,- Kč ve prospěch města Rožďalovice.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

#### **Bod č. 6**

Odkup lesa v k. ú. Rožďalovice.

#### **Usnesení č. 7/2012/6:**

Schválen odkup lesa parc. č. 668 v k. ú. Rožďalovice o výměře 9 200 m<sup>2</sup> od paní Jitky Hanelové, Machnín 47, Liberec o celkové hodnotě 130.000,- Kč.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

#### **Bod č. 7**

Účetní předložila vypracovaný Plán inventur na rok 2012.

**Usnesení č. 7/2012/7:**

Zastupitelstvo města schvaluje Plán inventur na rok 2012 (viz Příloha č. 2).

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 8**

Inventarizace majetku a závazků.

**Usnesení č. 7/2012/8:**

Zastupitelstvo schvaluje Směrnici č. 6/2012 vymežující inventarizaci majetku a závazků (viz Příloha č. 3).

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 9**

Prohlášení místních památek.

**Usnesení č. 7/2012/9:**

Zastupitelstvo prohlašuje kapličku v Podlužanech na pozemku parc. č. 38 v k. ú. Podlužany a dům Jendy Rajmana na pozemku č. 167 v k. ú. Rožďalovice, č. p. 24, za památky místního významu.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 10**

Stanovení cen pro účely ocenění pozemků získaných bezúplatným převodem (darem).

**Usnesení č. 7/2012/10:**

Schváleno stanovení cen pro účely ocenění pozemků získaných bezúplatným převodem (darem) – viz Příloha č. 1.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 11**

Nájemní smlouva se ZAS Podchotucí, a. s.

**Usnesení č. 7/2012/11:**

Schválena Nájemní smlouva č. 2360/2011 na rok 2013 se Zemědělskou akciovou společností Podchotucí, a. s. Celkem k pronájmu 92,8194 ha za roční nájemné Kč 300.399,-.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 12**

Záměr o pronájmu pozemků v k. ú. Zámostí a v k. ú. Podlužany.

**Usnesení č. 7/2012/12:**

Zastupitelstvo schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu pozemků č. 462 v k. ú. Zámostí u Rožďalovic o výměře 2 575 m<sup>2</sup> - parcela zjednodušené evidence; parc. č. 94 v k. ú. Podlužany o výměře 6 122 m<sup>2</sup> – parcela zjednodušené evidence; parc. č. 313/1 v k. ú. Podlužany o

výměře 673 m<sup>2</sup> – parcela zjednodušené evidence; a parc. č. 431 v k. ú. Podlužany o výměře 2 591 m<sup>2</sup> – parcela zjednodušené evidence.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 13**

Uzavírání smluv o smlouvách budoucích.

#### **Usnesení č. 7/2012/13:**

Zastupitelstvo souhlasí s uzavíráním smluv o smlouvách budoucích o prodeji parcel na pozemku parc. č. 355/7 v k. ú. Zámostí u Rožďalovic – projekt 33 RD.

### **Bod č. 14**

Souhlas s bezúplatným převodem kapličky v Podlužanech.

#### **Usnesení č. 7/2012/14:**

Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným převodem kapličky na pozemku parc. č. 38 v k. ú. Podlužany z vlastnictví Římskokatolické farnosti – děkanství Rožďalovice do vlastnictví města Rožďalovice.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 15**

Žádost ZŠ o příspěvek Kč 1.000,-/dítě na školu v přírodě.

#### **Usnesení č. 7/2012/15:**

Zastupitelstvo odsouhlasilo poskytnout příspěvek na školu v přírodě Kč 1.000,-/dítě.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 16**

Stanovení 2 členů do školské rady.

#### **Usnesení č. 7/2012/16:**

Odsouhlasení 2 členové za zřizovatele: Petr Kapal, Marcela Kořínková.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

### **Bod č. 17**

Smlouva o neinvestiční půjčce na předfinancování projektu se Základní školou a Mateřskou školou G. A. Lindnera Rožďalovice.

#### **Usnesení č. 7/2012/17:**

Město Rožďalovice poskytuje Základní škole a Mateřské škole G. A. Lindnera Rožďalovice přechodnou finanční výpomoc formou bezúročné neinvestiční půjčky ve výši 750.880,52 Kč na předfinancování dotace na projekt „Podpora a zvýšení kvality cizojaz. vyučování“.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 18**

Příspěvek na vybudování el. přípojky

**Usnesení č. 7/2012/18:**

Schválen příspěvek na vybudování el. přípojky nízkého napětí k přečerpávací stanici pro kanalizaci v ulici Antonína Majera v částce 10 000 Kč.

*Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 0*

**Bod č. 19**

Diskuze:

Starosta informoval o rozpracovaných projektech na další období.

pí. Wichnerová – p. Bouma začal odklízet odpad nahromaděný na jeho pozemku na Hasině. Vyjádřila obavy, aby odpad byl odvážen na jemu určená místa.

p. Hazdra – upozornil na nedodržování zákazu vjezdu nákladní aut do Melantrichovy ulice. Jako možné řešení navrhl kamerový systém nebo žádost o spolupráci Policii ČR.

**Bod č. 20**

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 19<sup>50</sup> zasedání ukončil.

podpisy ověřovatelů:

.....  
Jaroslav Taraba

.....  
Petr Kapal - starosta

.....  
Miroslav Antoš