

Zápis č. 11/2011

veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 10. 2011 v obřadní síni Městského úřadu v 19⁰⁰ hod.

Přítomni: dle prezenční listiny
Omluveni: Žofia Vorlová, Josef Nešněra
Neomluveni:
Občané: 5

Bod č. 1

Starosta města Petr Kapal zahájil zasedání zastupitelstva města a všechny přítomné přivítal. Konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce MěÚ Rožďalovice i v elektronické podobě na internetových stránkách a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné. Starosta navrhl ověřovatele zápisu p. Tarabu a pí. Kořínkovou. Jako zapisovatelku navrhl paní Bachovou.

Usnesení č. 11/2011/1:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu pana Tarabu a paní Kořínkovou a zapisovatele paní Bachovou.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 2

Starosta přednesl návrh programu zasedání a doplnil ho o bod 6) Schválení dodatku k nájemní smlouvě, bod 11) Nové parcely 33 RD – realitní kancelář, 12) Záměr o prodeji pozemku, 13) Záměr o prodeji pozemku, 14) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy, 15) Zhotovení nového ÚP, 16) Prodej pozemku v lokalitě „Panská zahrada“, 17) Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství, 18) Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst

Usnesení č. 11/2011/2:

Zast. schvaluje následující program:

- 1) Výběrové řízení – knihovnice.
- 2) Výběrové řízení – parcely.
- 3) Žádost o souhlas ZŠ.
- 4) Žádost o souhlas ZŠ.
- 5) Žádost o poskytnutí půjčky.
- 6) Schválení dodatku k nájemní smlouvě.
- 7) Úprava rozpočtu k 31. 10. 2011.
- 8) Mandátní smlouva – dopravní obslužnost.
- 9) Odsouhlasení cenové nabídky – věžička.
- 10) Konání veřejné sbírky.
- 11) Nové parcely 33 RD – realitní kancelář.
- 12) Záměr o prodeji pozemku v k. ú. Rožďalovice.
- 13) Záměr o prodeji pozemku v k. ú. Rožďalovice.
- 14) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy.
- 15) Zhotovení nového územního plánu.
- 16) Prodej pozemku v lokalitě „Panská zahrada“.
- 17) Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství.

- 18) Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst.
19) Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.
20) Diskuze.
21) Závěr.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 3

Do výběrového řízení na pozici „knihovnice“ Městského úřadu Rožďalovice se přihlásili 2 uchazeči. Slečna Michala Kuhajdíková a slečna Veronika Bachová. Komise provedla vyhodnocení žádostí a vybrala uchazečku slečnu Veroniku Bachovou.

Usnesení č. 11/2011/3:

Zastupitelstvo schvaluje posouzení hodnotící komise, která vybrala slečnu Veroniku Bachovou.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 4

Dne 05. 10. 2011 proběhlo otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Zhotovení inženýrských sítí – panská zahrada“. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena s DPH, kterou předložila firma Albrecht a spol. s r. o., Mostek.

Usnesení č. 11/2011/4:

Bude uzavřena smlouva s uchazečem Albrecht a spol. s r. o., Mostek 78, 544 75 Mostek, který předložil nejnižší nabídkovou cenu Kč 491.366,-.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 5

ZŠ a MŠ G. A. Lindnera Rožďalovice předložila žádost o souhlas s navrhovanou výjimkou z počtu dětí v mateřské škole.

Usnesení č. 11/2011/5:

Zvýšení kapacity počtu dětí mateřské školy na 74 dětí s účinností od 1. září 2011.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 6

ZŠ a MŠ G. A. Lindnera Rožďalovice předložila žádost o souhlas s navrhovanou výjimkou z nejnižšího počtu žáků v základní škole.

Usnesení č. 11/2011/6:

Zastupitelstvo souhlasí s navrhovanou výjimkou z nejnižšího počtu žáků v základní škole.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 7

MěÚ obdržel žádost Českého rybářského svazu, místní organizace Rožďalovice, o poskytnutí půjčky ve výši Kč 50.000,-

Usnesení č. 11/2011/7:

Nelze, aby obec půjčovala své finanční prostředky. ČRS nyní utržila výnos z rybolovu a jimi může zajistit své finanční závazky.

Hlasování: pro 0 – proti 7 – zdržel se 0

Bod č. 8

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 24. 06. 2003 s Českým rybářským svazem, MO Rožďalovice – změna podmínek a výše nájemného.

Usnesení č. 11/2011/8:

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2014. Výše nájemného nově činí Kč 55.000,-/rok. Ruší se výpovědní lhůta.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 9

Účetní předložila úpravu rozpočtu k 31. 10. 2011.

Usnesení č. 11/2011/9:

Schváleno rozpočtové opatření č. 6.

Úprava rozpočtu k 31.10.2011

snížit příjmy pol. 4111	-465 Kč	vratka nevyčerpané dotace
snížit výdaje § 6149 pol. 5139	-465 Kč	výdaje na sčítání lidu
zvýšit příjmy pol. 4222	2 767 800 Kč	dotace – chodníky
zvýšit výdaje § 2219 pol. 6121	2 767 800 Kč	stav. práce – chodníky
zvýšit příjmy pol. 4116	18 000 Kč	dotace – Úřad práce
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5011	22 360 Kč	mzdy na VPP
zvýšit výdaje § 2219 pol. 5169	6 000 Kč	projekt na chodník
snížit výdaje § 2219 pol. 5171	- 6 000 Kč	oprava chodníku
zvýšit výdaje § 3314 pol. 5162	650 Kč	telefon – knihovna
snížit výdaje § 3314 pol. 5171	-650 Kč	opravy – knihovna
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5151	5 000 Kč	stočné – voda srážková
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5154	1 000 Kč	elektřina
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5171	85 000 Kč	klempířské práce, opravy MŠ
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5169	63 400 Kč	práce nakladačem, odd.poz.
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5362	1 000 Kč	daň z převodu
zvýšit výdaje § 3639 pol. 5163	3 200 Kč	pojistné
snížit výdaje § 3639 pol. 5159	-158 600 Kč	topný olej
zvýšit výdaje § 3399 pol. 5175	8 200 Kč	pohoštění
zvýšit výdaje § 3632 pol. 5192	6 560 Kč	pohřeb
zvýšit výdaje § 1014 pol. 5169	5 990 Kč	odchyt psů

zvýšit výdaje § 2212 pol. 5139	18 850 Kč	dopr. značky, ul. tabule
zvýšit výdaje § 2321 pol. 5171	25 400 Kč	oprava kanálů
zvýšit výdaje § 3613 pol. 5151	10 850 Kč	vodné+stočné
zvýšit výdaje § 3631 pol. 5171	16 150 Kč	oprava stožáru VO
zvýšit výdaje § 3631 pol. 5139	13 000 Kč	materiál na opravu VO
zvýšit výdaje § 3633 pol. 6121	79 400 Kč	projekt kanal.+voda k RD
zvýšit výdaje § 3613 pol. 5171	26 000 Kč	klempířské práce čp.374,146
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5021	10 000 Kč	dohody o práci
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5169	26 000 Kč	drcení náletu
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5171	30 000 Kč	oprava multikáry
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5021	25 000 Kč	dohody o práci
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5154	72 000 Kč	zálohy elektřiny
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5175	25 000 Kč	pohoštění
zvýšit výdaje § 3613 pol. 5153	1 500 Kč	zálohy plynu čp. 374
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5171	32 000 Kč	klempířské práce čp.93
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5169	22 000 Kč	služby
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5139	5 000 Kč	materiál
zvýšit výdaje § 3745 pol. 5156	10 000 Kč	PHM
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5038	1 000 Kč	pojistné
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5139	5 000 Kč	materiál
zvýšit výdaje § 6171 pol. 5162	5 000 Kč	telefon
zvýšit příjmy § 3639 pol. 3111	484 260 Kč	prodej pozemku
zvýšit výdaje § 6112 pol. 5031	10 000 Kč	soc. pojistné
snížit výdaje § 6112 pol. 5032	10 000 Kč	

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 10

Mandátní smlouva na zajištění ostatní dopravní obslužnosti pro rok 2012.

Usnesení č. 11/2011/10:

Převod agendy dopravní obslužnosti od 01. 01. 2012 na Město Městec Králové. Výše příspěvku zůstává ve výši Kč 150,- na jednoho občana za kalendářní rok, tj. v celkové výši Kč 243.900,-.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 11

Cenová nabídka na zhotovení věže na objektu MěÚ Rožďalovice. Cena vyšší než se původně předpokládalo.

Usnesení č. 11/2011/11:

Věž bude zhotovena podle původní projektové dokumentace ve výši Kč 284.910,-

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 12

Konání veřejné sbírky.

Usnesení č. 11/2011/12:

Schváleno konání veřejné sbírky na rekonstrukci věžičky na budově městského úřadu.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 13

Město zvažuje postoupit prodej stavebních parcel 33 RD realitním kancelářím.

Usnesení č. 11/2011/13:

Stavební parcely 33 RD určené k prodeji budou postoupeny vybraným realitním kancelářím, které pomohou městu zprostředkovat jejich prodej.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 14

Záměr o prodeji pozemku parc. č. 24/1 v k. ú. Rožďalovice.

Usnesení č. 11/2011/14:

Zastupitelstvo se usneslo o záměru prodeje pozemku parc. č. 24/1 v k. ú. Rožďalovice.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 15

Záměr o prodeji pozemku parc. č. 140/41“a“ a parc. č. 962/3“b“ v k. ú. Rožďalovice.

Usnesení č. 11/2011/15:

Schválen záměr o prodeji pozemku parc. č. 140/41“a“ a parc. č. 962/3“b“ o výměře 0,30 m² v k. ú. Rožďalovice.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 16

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 11/2011/16:

Bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy IV-12-6013592/VB001 se společností ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 955 (ostatní plocha) a parc. č. 194/1 (ovocný sad) v k. ú. Rožďalovice.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 17

Zhotovení nového územního plánu. Zvolení koordinátora a zpracovatele.

Usnesení č. 11/2011/17:

Zhotovení nového územního plánu. Starosta Petr Kapal byl zvolen jako člen zastupitelstva, který bude koordinátorem při pořizování územního plánu. Dále byl schválen zpracovatel zadání a to Městský úřad Nymburk.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 18

Pan Tomáš Hink odstoupil od smlouvy o prodeji pozemku v lokalitě „panská zahrada“. Dalším zájemcem o koupi této parcely jsou manželé Javůrkovi.

Usnesení č. 11/2011/18:

Schválen prodej pozemku manželům Javůrkovým.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 19

Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství.

Usnesení č. 11/2011/19:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2012 a závazek spolufinancování akce.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 20

Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst.

Usnesení č. 11/2011/20:

Schváleno podání žádosti do Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na rok 2012 a závazek spolufinancování akce.

Hlasování: pro 7 – proti 0 – zdržel se 0

Bod č. 21

Žádost o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

Usnesení č. 11/2011/21:

Schváleno podání žádosti do Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS. Fond podporuje obnovu techniky, výbroje a výstroje jednotek sborů dobrovolných hasičů.

Bod č. 22

Diskuze:

p. Pešava – problém při navážení nebezpečného odpadu občany ke kontejnerům, navrhl zkoordinovat navážení.

Stanovisko starosty: nevíme, kdy nám svozová firma přistaví kontejnery; pracovníci městského úřadu budou připraveni spolupracovat. Sdělil, že možnost jak tuto situaci řešit, by tkvěla ve sběru nebezpečného odpadu vícekrát do roka. V této souvislosti dále informoval, že obec příští rok bude platit více za komunální odpad.

p. Pešava – navrhl zbudování nového přechodu pro chodce u základní školy z důvodu jiného vchodu dětí do školy.

Stanovisko starosty: zajisté by byla cesta dětí do školy a ze školy bezpečnější. Nový přechod ale sebou ponese rozšíření veřejného osvětlení u tohoto přechodu – finančně hodně nákladné. Nehledě na zvýšení cen elektřiny. Již minulé zastupitelstvo našlo úsporu v dodávce elektřiny ve změně tarifů, nyní úspory nenajdeme. Snad ještě zvážit možnost vypnutí některých, méně frekventovaných úseků.

p. Filípek – upozornil na nepořádek v obci. Měli by zde uklízet veřejné prostranství uchazeči o zaměstnání pobírající podporu.

Stanovisko starosty: Pracovníci MěÚ, kteří udržují pořádek v obci, pracují spolehlivě, je s nimi spokojen. Pochválil je za úpravu náměstí před posvícením. Byl by rád, kdyby se na zachování veřejného pořádku podíleli všichni občané. Především, aby zachovali pořádek před vlastními domy.

p. Pešava se rovněž přidal k názoru, že úprava a pořádek v obci je zcela evidentní.

p. Hazdra – proč prodávat pozemek v podolí? Je zde studna a kudy povede voda do panské.
Stanovisko starosty: studna již nefunguje, v lokalitě panská zahrada je nový vodovod.

p. Hazdra – probíhající řepná kampaň ničí nově zrenovované silnice v obci.
Stanovisko starosty: nemůžeme zasahovat do provozu na silnicích ve vlastnictví kraje.

Bod č. 23

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 19⁵⁰ zasedání ukončil.

podpisy ověřovatelů:

.....
Jaroslav Taraba

.....
Petr Kapal - starosta

.....
Marcela Kořínková